

LEISTUNGSUMFANG

ALLPLAN D2C ARCHITEKTUR

Überzeugen Sie durch ansprechende Visualisierungen, Pläne und Kostenaussagen. Unterstützung finden Sie mit Design2Cost. Das Trio aus dem CAD-System Allplan Architecture, NEVARIS und der intelligenten Baudatenbank Allplan IBD Hochbau versetzt Sie in die Lage, Ihre Ideen in BIM-fähigen, intelligenten Gebäudemodellen darzustellen und auf verschiedenste Weise auszuwerten. Verwenden Sie die IBD-Assistenten mit optimal vordefinierten Bauteilen, Grafiken, Texturen, Symbole etc. für die Planung Ihrer Projekte und treffen Sie fundierte Kostenaussagen.

GANZHEITLICHE LÖSUNG

Mit Design2Cost profitieren Sie von einer effizienteren Projektabwicklung und einem deutlich reduzierten Organisationsaufwand. Die Planungssoftware Allplan Architecture bildet zusammen mit den Allplan IBD Hochbau Planungsdaten, den Allplan IBD Hochbau Bauelementen und dem Kostenmanagement-System NEVARIS die ganzheitliche Lösung „Design2Cost“. Diese Methode zum „Planen und Entwerfen nach Kostengesichtspunkten“ ermöglicht auch ein integriertes Arbeiten von Architekten, Bauingenieuren und Kostenplanern. Durch die direkten Anbindung der IBD-Modelldaten an das Allplan Bimplus Portal kann externen Planern der Zugriff via Internet einfach ermöglicht werden. Eine weitere Möglichkeit, die Projektdaten durch einen optimierten IFC-Export und automatisch IFC-konform „gemappten“ Attributen bereit zu stellen, rundet unsere ganzheitliche Lösung ab.

BAUHERREN GEWINNEN MIT KONZEPT

Visuelle Eindrücke der bisher verwirklichten Projekte sind bei der Bauherrengewinnung von erheblicher Bedeutung. Überzeugen Sie hier durch ansprechende Visualisierungen und Pläne, aber auch Kostenaussagen. Wir unterstützen Sie mit unserem Konzept „Werkzeug, Daten und Methode“: Nutzen Sie professionelle Software kombiniert mit Allplan IBD und einer innovativen Arbeitsmethode. Dieses Trio versetzt Sie in die Lage, Ihre Ideen visuell darzustellen und auf verschiedenste Weise auszuwerten. Verwenden Sie Bauteile, Grafiken, Texturen, Symbole etc. für die Planung Ihrer Projekte. So profitieren Sie von Ihrer Arbeit als Referenz für neue Projekte.

BAUHERREN KOMPETENT BERATEN

Neben der visuellen Darstellung erhalten Sie ein intelligentes, BIM-fähiges Gebäudemodell. Allplan IBD ist so aufgebaut, dass die im CAD verwendeten Konstruktionen oder Bauteile mit Leistungen in Form eines Elementbuches beschrieben sind. Plan, Raum- und Gebäudebuch sowie die Kostenberechnung bilden eine Einheit. Somit erhalten Sie für die Planung und Bauherrenberatung wichtige Auswertungen aus NEVARIS. Zum Beispiel: Kosten pro Raum, Kosten nach DIN oder Leistungsbereichen, Auflistung der teuersten Bauteile oder Positionen, Mengenermittlung für Kostenberechnung oder Ausschreibung, Baubeschreibungen, Grundrissdarstellungen in Abhängigkeit von Maßstab und Planart sowie Visualisierungen des Bauwerks.

WIRTSCHAFTLICH ARBEITEN OHNE MEHRAUFWAND

Der Einsatz von Allplan IBD ermöglicht Ihnen einen einfachen Zugang zur objektorientierten Planung. Somit nutzen Sie optimal die Allplan-Funktionen und Datenstruktur und erhalten ohne wesentlichen Mehraufwand die unterschiedlichsten Auswertungen des Gebäudemodells: angefangen von Plandarstellungen in Abhängigkeit von Planart und Maßstab bis hin zu Visualisierungen sowie Mengen für die Kostenberechnung und Ausschreibung.

PLANUNGS- SICHERHEIT AUF HOHEM NIVEAU

Der Zeichner legt lediglich die Konstruktionsart im Plan fest, z. B. eine Stahlbetonwand. Der Ausschreiber beschreibt die Stahlbetonwand entweder im Vorfeld, parallel oder nach der Planerstellung mit den notwendigen Leistungen (Positionen). Allplan IBD liefert dafür die optimale Grundlage: Neben CAD-Bibliotheken mit Bauteilen, Einbauteilen, Texturen und Symbolen werden auch ideal abgestimmte Bauelemente für NEVARIS angeboten. Flexibilität und einfache Bedienung gewährleisten die Planungssicherheit. Mit der Lösung von ALLPLAN werden die geometrischen Mengen des CAD-Bauteils pro Position ermittelt und so der Kostenberechnung und Ausschreibung zur Verfügung gestellt. Zudem kann das gesamte IBD-Gebäudemodell über Allplan Bimplus oder IFC anderen Partner bereit gestellt werden.

IN EINEM SCHRITT VON DER GEOMETRIE ZU DEN KOSTEN

Der wesentliche Unterschied zu anderen Anbietern liegt darin, dass die Mengen pro Position direkt aus der CAD-Geometrie ermittelt werden und sofort für die Kostenberechnung zur Verfügung stehen. Die Nachvollziehbarkeit wird unter anderem dadurch gewährleistet, dass der Mengenansatz mitsamt dem Rechenweg übergeben wird. Für die Plausibilitätsprüfung können Mengenansätze aus NEVARIS im Allplan-Gebäudemodell visualisiert werden. Zusätzliche Positionen oder Mengen können einfach ergänzt werden. Eine Kombination aus automatisierter Mengenermittlung und manueller Bearbeitung ist möglich.

FLEXIBEL BEI ÄNDERUNGEN

Qualitative Änderungen an den CAD-Bauteilen werden so vorgenommen, dass die entsprechend angepassten Mengen automatisch für die Positionen bei der Kostenberechnung und der LV-Erstellung zur Verfügung stehen. Dies geschieht mithilfe von auswählbaren Attributen für Rohbau, Ausbau, Haustechnik und Außenanlagen. Dadurch kann im Laufe des Projektes der Detaillierungsgrad mit denselben Daten immer weiter erhöht werden. Diese Änderungen werden überdies bei der Weitergabe an Allplan Bimplus oder mittels IFC ebenso berücksichtigt.

Aktuelle Systemvoraussetzungen unter allplan.com/info/sysinfo