

NEVARIS BUILD.....	2
PLANEN.....	2
AUSSCHREIBUNG	2
MENGENERMITTLUNG	2
VERGABE	3
KOSTENERMITTLUNG	3
KOSTENELEMENTE	3
KALKULIEREN	4
KALKULATION.....	4
NU-AUSSCHREIBUNG.....	4
AUSFÜHREN.....	10
ABRECHNUNG	10
ABRECHNUNGSPRÜFUNG.....	10
BAUTAGEBUCH	11
STEUERN	12
PROJEKTKONTO	12
CONTROLLING	12
TERMINPLAN	12
ÜBERGREIFEND	13
NORMDATENAUSTAUSCH ÖSTERREICH	13
NORMDATENAUSTAUSCH DEUTSCHLAND.....	13
LV IM- + EXPORT	13
BETRIEBSMITTEL IM- UND EXPORT	13
SCHNITTSTELLE TEXTBIBLIOTHEKEN.....	13
FORMBLÄTTER DEUTSCHE BAHN.....	14
INHOUSE LIZENZSERVER.....	14
SPRACHPAKETE	15
ENGLISCH	15
ITALIENISCH	15
INFORM.....	16
INFORM	16
BIM	18
BIM-ANWENDUNG.....	18
BIM-PLUGINS	20

NEVARIS BUILD

PLANEN

AUSSCHREIBUNG

- LV-Erstellung konventionell oder als Layoutfassung
- Leistungsverzeichnisse nach ÖNORM, GAEB und freier Gliederung (international)
- Sortierung und Anzeige nach LV-Gliederung oder beliebiger Kataloge (DIN 276, Leistungsbereiche, Orte,...)
- Direktzugriff auf STLB-Bau und DBD-Baupreise (Daten sind nicht inbegriffen)
- Übernahme und Erstellung LVs aus Leistungsbeschreibungen (ÖNORM)
- Kopieren von Positionen aus Vorlage-Projekten, Projekt-LVs und Katalogen
- Bis zu 6 EP-Anteile je Position
- Zertifizierter Im- und Export nach GAEB und ÖNORM
- In Anlehnung an GAEB/ÖNORM Export nach Excel
- Individuelle Nummerierung von Positionen mit beliebigen Schrittweiten
- Änderung und Erfassung direkt in der Layoutansicht
- Formatierter Kurz- und Langtext
- Komfortable Textverarbeitung (Schriftarten, Tabellen, Farben, Aufzählungen,...)
- Rechtschreibprüfung
- Grafiken im Langtext (GAEB) oder als Anhang (ÖNORM)
- Mengenermittlung als Nebenrechnung mit Variablen
- Anbindung Design2Cost über XCAX
- Einbinden von Textbausteinen in allen formatierten Texten
- Frei formatierte Notizen je Position
- Suche und Ersetzen als Volltextsuche
- Prüfprozess nach GAEB und ÖNORM mit direkter Fehlerkorrektur
- Direkter Tabellenexport nach Excel
- Direkter Tabellendruck (auch XPS)
- Textergänzungen/Lückentexte Ausschreiber und Bieter
- Active-Result mit Online-Ergebnisanzeige

MENGENERMITTLUNG

- Erfassen von Aufmaß und Text (positions- oder ortsbezogen)
- Verwendung von Rechenformeln, Variablen und Mengenverweisen
- Normspezifische Formelkataloge und Datenaustausch nach ÖNORM B2114, A2063 und REB 23.003
- Grafische Darstellung der Formelkataloge, in Form von Skizze, technischer Zeichnung und 3D Modell
- Formeldarstellung der Mengenermittlung mit Parametern oder aufgelöst
- Vorbelegung der automatischen Schrittweite von 1 bis 10 (Default=10) des Indexes der REB Adresse
- Mengenermittlung nach Orten und frei definierbaren Merkmalen
- Verwendung der Mengenermittlung für Ausschreibung, Angebot, Kalkulation und Abrechnung
- Alternative Sortierung nach Orten, Positionen und frei erfassbaren Merkmalen
- Datenaustausch Auer-Success im Format .pau/.xpau (Original und Korrektur)
- Druckausgabe mit flexibler Gestaltung der Sortierbarkeit

VERGABE

- Freie Bietererfassung manuell oder aus Adressverwaltung
- Versand von Angebotsanfragen per E-Mail
- Interaktiver Online-Preisspiegel mit Bieterpreiserfassung direkt im Preisspiegel
- Grafische Anzeige Billigster / Teuerster und Abweichungen vom Vergleichsbieter
- Ermittlung Bestbieter nach individuellen Kriterien
- Active-Result mit Online-Ergebnisanzeige
- Direkte Effektivwert-Berechnung
- Flexibles Filtern, Sortieren und Gruppieren
- Bieterkommentare und formatierte Notizen je Bieter
- Losweise Vergabe / Teilvergabe

KOSTENERMITTLUNG

- Projektverfolgung von früher Planungsphase bis zur Abrechnung
- Gliederung der Kosten nach Kostengruppen mit unterschiedlichen Detaillierungsgraden
- Erstellung von Kostenrahmen (quantitative und qualitative Bedarfsangaben)
- Erstellung von Kostenschätzung auf Basis von zeichnerischen Darstellungen und Planvorlagen.
- Erstellung von Kostenberechnung auf Basis der Entwurfsplanung
- Erstellung von Kostenanschlag nach Fertigstellung der Ausführungsplanung
- Übernahme der Preise für Kostenanschlag von Billigstbieter bzw. Auftragnehmer
- Erstellung von Kostenfeststellung auf Basis der aktuellen Abrechnungsdaten
- Kostenkontrolle, Dokumentation der tatsächlichen Kosten und Kostenkennwerte, Gegenüberstellung der Phasen

KOSTENELEMENTE

- Kostenermittlung nach der Elementmethode
- Schneller Weg vom Bauteil zum Leistungsverzeichnis
- Grundlage für die grafische Mengenermittlung mit CAD (z. B. Allplan)
- Mengen zu Positionen und Elementen über Ansatzformeln ermittelbar
- Durch Verschachtelung der Elemente auch komplexe Strukturen abbildbar
- Mengenermittlung auf Raum- und Elementebene
- Automatische Generierung von Leistungsverzeichnissen

KALKULIEREN

KALKULATION

- Erstellung von Angebots-, Auftrags- und Arbeitskalkulation
- Definieren und Auswerten von Varianten in Bezug auf Grund- und Alternativpositionen
- Integrieren von Zuschlags- oder Umlagekalkulation incl. Bereichsumlage
- Navigation innerhalb des Leistungsverzeichnisses
- Anlegen von Unterpositionen auf mehreren Ebenen
- Generierung von Bausteinen aus kalkulierten Unterpositionen
- Kalkulation mit Betriebsmitteln, Lohn, Material, Gerät, Sonstiges und Nachunternehmer
- Kalkulieren mit Rezepturen oder eng umschriebenen Leistungen mit Bausteinen
- Dynamische Kalkulationsansätze mit globalen & lokalen Variablen
- Freies Kalkulieren von umzulegender Baustelleneinrichtung oder Baustellengemeinkosten
- Übernahme der Kalkulation aus Vorlagen mit Preisen und Ansätzen
- Unterstützung der Formblätter - K-Blätter (Österreich) und EFB-Blätter (Deutschland)
- Interaktive ABC Analysen über Positionen und Betriebsmittel - nach Preisen, Kosten und Stunden
- Betriebsmittelauszug (Warenkorb) für alle Betriebsmittelgruppen (Lohn, Material, Geräte, Sonstiges, Nachunternehmer, Bausteine)
- Rekursives Kalkulationsmodell (Rückgriffe)
- automatisches Generieren von (Kalkulations)-Rückgriffen auf bestehende Positionen (z.B. Los 2 hat gleiche Leistungsbeschreibung wie Los 1)
- Verwendung von Leistungs-Vorhalte-Investitions- und Listenpreisgeräte
- Gliederung der Geräte nach BGL bzw. ÖBGL möglich
- Kalkulationsübersicht zur Angebotsoptimierung mit direktem Vergleich der Kosten und Preise
- Suchen und Ersetzen von kalkulierten Betriebsmitteln
- Volltextsuche bei Stammdaten und Positionen
- Mittellohnberechnungen
- Unterscheidung von Löhnen auf Basis einer hinterlegten Mittellohnberechnung, einem Projektmittellohn oder einem fest definierten Verrechnungssatz pro Betriebsmittel
- Kalkulieren mit Arbeitszeitrichtwerten
- Kalkulation auf Minutenbasis mit automatischer Umrechnung auf Stunden
- Ablegen von Kalkulationen incl. Positionen in ein Stamml Leistungsverzeichnis
- Kalkulationsausdrucke wie Kalkulationsliste, Kalkulationsübersicht, Schlussblatt, Preisermittlung, uvm.
- Vollständige Übernahme von Kalkulationen aus AUER-Success-Projekten

NU-AUSSCHREIBUNG

NU-Ausschreibung

Anlegen

- Anlegen eines neuen Leistungsverzeichnisses für eine NU-Anfrage durch:
- Auswahl einer Quell-Anfrage (Angebots-LV) und optional einer Quell-Kalkulation (Angebotskalkulation)
- Übernahme der HG/OG-Struktur (ÖNORM-LV) / Ordnungszahlstruktur (GAEB-LV) aus der Quell-Anfrage
- Festlegung der Struktur nach Leistungs-, Ober- oder Hauptgruppen (ÖNORM-LV) / Los, Titel, Untertitel (GAEB-LV bis zu 5 Gliederungsebenen)
- Festlegung der Art von Aufschlägen/Nachlässe

keine / auf Preisanteile / auf Summen

- Festlegung der Anwendung von Aufschlägen/Nachlässen auf Gesamtes LV, Hauptgruppen, Obergruppen, Leistungsgruppen, Untergruppen (ÖNORM-LV) / OZ-Struktur (GAEB-LV), abhängig von der gewählten LV-Struktur
- Automatische Generierung auf Basis von kalkulierten Betriebsmitteln, Export des NU-Leistungsverzeichnisses als Entwurfs-, Kostenschätzungs-, Ausschreibungs-, Angebots- oder Vertrags-LVs
- Einschränkung der gewünschten Positionen mittels Bereich, Markierung oder nach Teilangeboten
- Kopieren von bestehenden NU-Leistungsverzeichnissen

Bearbeiten

- Manuelle Erstellung von Hierarchiestufen und Positionen
- Kopieren vorhandener Hierarchiestufen, Positionen oder Unterpositionen aus LB Katalogen, Projekten oder der aktuellen Anfrage
- Die Mengen, Mengenansätze und Preise der Positionen können optional mit kopiert werden
- Bei vorhandenen Unterpositionen können wahlweise Kurztext, Langtext, Einheit und Menge der Position mit übernommen werden
- Erfasste Aufschläge/Nachlässe können direkt in die Einheitspreise der Positionen eingerechnet werden
- Aus dem AG-LV können die eigenen Kosten oder Einheitspreise übernommen werden
- Export des NU-Leistungsverzeichnisses als Entwurfs-, Kostenschätzungs-, Ausschreibungs-, Angebots- oder Vertrags-LVs
- Einschränkung der gewünschten Positionen mittels Bereich, Markierung oder nach Teilangeboten
- Mengen runden und bezuschlagen auf Basis der Positionseinheiten
- Preise runden und bezuschlagen auf Basis der Einheitspreisbereiche
- Einheitspreise bzw. -anteile, Mengen und Alternative Gliederungen aus einem anderen Leistungsverzeichnis kopieren
- Prognosemengen erfassen
- Sammel-LV erstellen
- Schreibschutz auf ausgewählte oder alle Positionen setzen/löschen
- Variantenzusammenstellung erzeugen
- Darstellung der Eigenschaften von Hierarchiestufen und Positionen
- Active Result auf Ebene der Hierarchiestufen und Positionen mit Anzeige von z.B. Einheitspreis effektiv, Gesamtbetrag effektiv und Gesamtbetrag ohne Aufschlag/Nachlass
- Darstellung und Druckausgabe von Bildern aus dem AG-LV
- Darstellung des Leistungsverzeichnisses durch ein interaktives Layout (vorläufige Druckansicht), d.h. Änderungen werden in beiden Richtungen sofort dargestellt
- Druckausgabe des Leistungsverzeichnisses gemäß ÖNORM, GAEB oder freien Gliederungen, auch als PDF
- Formatierbarer Langtext, Baubeschreibung und Notizen (Schriftarten, Tabellen, Farben, Aufzählungen,...)
- Darstellung der Verwendung von LV-Positionen in den jeweiligen NU-Ausschreibungen

Prüfen

- Prüfen des Leistungsverzeichnisses als Ausschreibungs-LV mit direkter Fehlerkorrektur

Bieter verwalten

- Neuerfassung oder Verwendung von bereits erfassten Bieteradressen
- Erfassung von Zusatzinformationen wie z.B. Ausschreibung gesendet, abgegeben, Angebot vollständig, Datenträger, Umsatzsteuer, ungeprüfte Angebotssumme netto oder brutto, Skonto
- Versenden der NU-Anfrage an alle oder ausgewählte Bieteradressen per E-Mail, auch per BCC und automatischer Anhang der Ausschreibungsdatei im Betreff und Nachricht können über Textbausteine und Feldfunktionen vorbelegt, aber auch individuell nachrichtenabhängig geändert werden. Weitere Anhänge sowie der LV-Ausdruck und der LV-Bericht können wahlweise angehängt werden

Angebot prüfen

- Erfassung folgender Daten je Bieter:
- EP-Anteile
- Einheitspreis
- Lücken
- Notizen
- Bieterkommentare
- Aufschlag/Nachlass gemäß LV-Definition
- Active Result auf Ebene der Hierarchiestufen und Positionen mit Anzeige von z.B. Einheitspreis effektiv, Gesamtbetrag effektiv und Gesamtbetrag ohne Aufschlag/Nachlass
- Ausgabe eines Bieterangabenverzeichnisses, Fehler- und Prüfprotokolls

Angebote vergleichen (Preisspiegel)

- Darstellung der Bieter mit der Möglichkeit zur Erfassung von:
- EP-Anteile
- Einheitspreis
- Lücken
- Bieterkommentare
- Verschiedenste Darstellungs- und Berechnungsmöglichkeiten wie z.B. Billigst-, Mittel- und Höchstpreis, Aufschläge/Nachlässe, verschiedenste Vergleichsbietter, Abweichungsbalken, Vergleich mit allen oder nur angezeigte Bieter, Handhabung bei fehlenden Bieterpreisen usw.
- Active Result auf Ebene der Hierarchiestufen und Positionen mit Anzeige von z.B. Einheitspreis effektiv, Gesamtbetrag effektiv und Gesamtbetrag ohne Aufschlag/Nachlass
- Ausgabe der dargestellten Daten in Excel
- Ausgabe von Alternativauswertungen, Angebotsübersicht, Variantenzusammenstellung, Spaltenbericht, Zeilenbericht

Angebot übernehmen

- Übernahme eines Bieters oder des Billigst-, Mittel- oder Höchstpreises in die eigene, auswählbare Angebotskalkulation. Es können alle oder ausgewählte Positionen übergeben werden
- Zuweisung von Betriebsmitteln für die EP-Anteile mit Abänderung der Werte über Faktoren

NU-Vergabe

Anlegen

- Anlegen eines neuen Leistungsverzeichnisses für eine NU-Vergabe durch:
- Auswahl einer Quell-Anfrage (Angebots-LV) und optional einer Quell-Kalkulation (Angebotskalkulation)
- Übernahme der HG/OG-Struktur (ÖNORM-LV) / Ordnungszahlstruktur (GAEB-LV) aus der Quell-Anfrage
- Festlegung der Struktur nach Leistungs-, Ober- oder Hauptgruppen (ÖNORM-LV) / Los, Titel, Untertitel (GAEB-LV bis zu 5 Gliederungsebenen)
- Festlegung der Art von Aufschlägen/Nachlässe

keine / auf Preisanteile / auf Summen

- Festlegung der Anwendung von Aufschlägen/Nachlässen auf Gesamtes LV, Hauptgruppen, Obergruppen, Leistungsgruppen, Untergruppen (ÖNORM-LV) / OZ-Struktur (GAEB-LV), abhängig von der gewählten LV-Struktur
- Automatische Generierung auf Basis von kalkulierten Betriebsmitteln
- Übernahme einer NU-Anfrage als NU-Vergabe
- Kopieren von bestehenden NU-Leistungsverzeichnissen

Bearbeiten

- Manuelle Erstellung von Hierarchiestufen und Positionen
- Kopieren vorhandener Hierarchiestufen, Positionen oder Unterpositionen aus LB Katalogen, Projekten oder der aktuellen Anfrage
- Die Mengen und Preise der Positionen können optional mit kopiert werden.
- Bei vorhandenen Unterpositionen können wahlweise Kurztext, Langtext, Einheit und Menge der Position mit übernommen werden
- Erfasste Aufschläge/Nachlässe können direkt in die Einheitspreise der Positionen eingerechnet werden
- Aus dem AG-LV können die eigenen Kosten oder Einheitspreise übernommen werden
- Export des NU-Leistungsverzeichnisses als Entwurfs-, Kostenschätzungs-, Ausschreibungs-, Angebots- oder Vertrags-LVs
Einschränkung der gewünschten Positionen mittels Bereich, Markierung oder nach Teilangeboten
- Mengen runden und bezuschlagen auf Basis der Positionseinheiten.
- Preise runden und bezuschlagen auf Basis der Einheitspreisbereiche
- Einheitspreise bzw. -anteile, Mengen und Alternative Gliederungen aus einem anderen Leistungsverzeichnis kopieren
- Prognosemengen erfassen
- Sammel-LV erstellen
- Schreibschutz auf ausgewählte oder alle Positionen setzen/löschen
- Variantenzusammenstellung erzeugen
- Darstellung der Eigenschaften von Hierarchiestufen und Positionen
- Active Result auf Ebene der Hierarchiestufen und Positionen mit Anzeige von z.B. Einheitspreis effektiv, Gesamtbetrag effektiv und Gesamtbetrag ohne Aufschlag/Nachlass
- Darstellung und Druckausgabe von Bildern aus dem AG-LV
- Darstellung des Leistungsverzeichnisses durch ein interaktives Layout (vorläufige Druckansicht), d.h. Änderungen werden in beiden Richtungen sofort dargestellt
- Druckausgabe des Leistungsverzeichnisses gemäß ÖNORM, GAEB oder freien Gliederungen, auch als PDF
- Formatierbarer Langtext, Baubeschreibung und Notizen (Schriftarten, Tabellen, Farben, Aufzählungen,...)
- Darstellung der Verwendung von LV-Positionen in den jeweiligen NU-Vergaben

Prüfen

- Prüfen des Leistungsverzeichnisses als Ausschreibungs-LV mit direkter Fehlerkorrektur

Bieter verwalten

- Neuerfassung oder Verwendung von bereits erfassten Bieteradressen
- Erfassung von Zusatzinformationen wie z.B. Ausschreibung gesendet, abgegeben, Angebot vollständig, Datenträger, Umsatzsteuer, ungeprüfte Angebotssumme netto oder brutto, Skonto
- Versenden der NU-Anfrage an alle oder ausgewählte Bieteradressen per E-Mail, auch per BCC und automatischer Anhang der Ausschreibungsdatei.
- Betreff und Nachricht können über Textbausteine und Feldfunktionen vorgelegt, aber auch individuell nachrichtenabhängig geändert werden
- Weitere Anhänge sowie der LV-Ausdruck und der LV-Bericht können wahlweise angehängt werden

Angebot prüfen

- Erfassung folgender Daten je Bieter:
- EP-Anteile
- Einheitspreis
- Lücken
- Notizen
- Bieterkommentare
- Aufschlag/Nachlass gemäß LV-Definition
- Active Result auf Ebene der Hierarchiestufen und Positionen mit Anzeige von z.B. Einheitspreis effektiv, Gesamtbetrag effektiv und Gesamtbetrag ohne Aufschlag/Nachlass
- Ausgabe eines Bieterangabenverzeichnisses, Fehler- und Prüfprotokolls

Angebote vergleichen

- Darstellung der Bieter mit der Möglichkeit zur Erfassung von:
- EP-Anteile
- Einheitspreis
- Lücken
- Notizen
- Bieterkommentare
- Verschiedenste Darstellungs- und Berechnungsmöglichkeiten wie z.B. Billigst-, Mittel- und Höchstpreis, Aufschläge/Nachlässe, verschiedenste Vergleichsbieter, Abweichungsbalken, Vergleich mit allen oder nur angezeigte Bieter, Handhabung bei fehlenden Bieterpreisen usw.
- Active Result auf Ebene der Hierarchiestufen und Positionen mit Anzeige von z.B. Einheitspreis effektiv, Gesamtbetrag effektiv und Gesamtbetrag ohne Aufschlag/Nachlass
- Ausgabe der dargestellten Daten in Excel
- Ausgabe von Alternativauswertungen, Angebotsübersicht, Variantenzusammenstellung, Spaltenbericht, Zeilenbericht

Angebot übernehmen

- Übernahme eines Bieters oder des Billigst-, Mittel- oder Höchstpreises in die eigene, auswählbare Angebots- oder Arbeitskalkulation. Es können alle oder ausgewählte Positionen übergeben werden
- Zuweisung von Betriebsmitteln für die EP-Anteile mit Abänderung der Werte über Faktoren

Angebot beauftragen

NEVARIS BUILD

VERSION 2020

LANGTEXTE/PRODUKTBESCHREIBUNGEN



- Erstellung eines NU-Auftrags auf Basis eines Bieterangebotes
- Auswahl eines Teilangebots und einer Ausführungsvariante
- Optional: Übernahme von Eventual- bzw. nicht beauftragten Wahlpositionen

Auftrag senden

- Versenden des NU-Auftrags den beauftragten Bieter per E-Mail und automatischer Anhang der Auftragsdatei.
- Betreff und Nachricht können über Textbausteine und Feldfunktionen vorgelegt, aber auch individuell nachrichtenabhängig geändert werden.
- Weitere Anhänge sowie der LV-Ausdruck und der LV-Bericht können wahlweise angehängt werden

AUSFÜHREN

ABRECHNUNG

- Grafische Darstellung des Erfüllungsgrades bei Ihrem Bauprojekt - mit Warnung bei Überschreitungen von Auftragsmengen
- Rechnungsstellung mengenbasierend oder pauschal
- Rechnungsstellung über Zuwächse oder erbrachte Gesamtleistung möglich
- Tabellarische Erfassung von Rechnungsmengen auch ohne Mengenansatz
- Wahlweise Eingabe von Mengenzuwachs oder Gesamtmenge
- Beliebige Auf- und Zuschläge auf Brutto- und Nettosummen der Rechnung
- Erfassen und Verwalten von Nachträgen mit Nachtragsstatus
- Normgerechte Erfassung von Nachträgen
- Mengen- und Kostenübersicht pro Position, nach Titeln und über das gesamte Bauvorhaben
- Auftragsbezogene Übersicht aller erstellten Rechnungen
- Schreibschutz für freigegebene und gestellte Rechnungen und Aufmaße
- Frei gestaltbare Deck- und Schlussblätter
- Erfassen von Aufmaß und Text, positions- oder ortsbezogen
- Verwendung von Rechenformeln, Variablen und Mengenverweisen möglich
- Normspezifische Formelkataloge nach ÖNORM B2114, A2063 und REB 23.003
- Grafische Darstellung der Formelkataloge
- Flächen- und Volumenberechnung nach Gauß-Elling (laut REB/ ÖNORM) oder mit Station, Breite und Abstichen
- Verwendung der Mengenermittlung für Angebot, Kalkulation und Abrechnung. Alternative Sortierung nach Orten, Positionen und frei erfassbaren Merkmalen
- Gemeinkosten-Ausgleichsberechnung bei Mengenüber- und -unterschreitungen
- Automatische Berücksichtigung von definierten Auf- und Abschlägen für Abschlags- und Schlussrechnung

ABRECHNUNGSPRÜFUNG

- Erfassung und Verwaltung von Eingangsrechnungen (auch kumulierenden Abschlags- und Schlussrechnungen)
- Rechnungsprüfung mengenbasierend oder pauschal
- Rechnungsprüfung über Zuwächse oder erbrachte Gesamtleistung möglich
- Import von Abrechnungsdatenträgern nach ÖNORM A2063 und REB 23.003
- Sofortige rechnerische Prüfung der übermittelten Abrechnungsmengen
- Nachvollziehbare Korrekturen an den Mengenansätzen
- Ausdruck der korrigierten Aufmaße und Rechnungsmengen
- Direkter Versand des Korrekturprotokolls
- Erfassen und Verwalten von Nachträgen mit Nachtragsstatus
- Grafischer Vergleich der Abrechnungsmenge zur Auftragsmenge
- Import von Auer-Success Dateien .pau/.xpau

BAUTAGEBUCH

- Erfassung/Verwaltung genereller Informationen zu einem Bautagesbericht wie z.B.
 - Datum
 - Erfasser
 - Erfassungsdatum
 - Ersteller
 - Bauaufsicht
 - Bautagesbericht geprüft
 - Arbeitszeiten
 - Pausenzeiten
 - Wetterdaten (für den gesamten Tag oder Detailerfassung für morgens, mittags, abends)
 - Notizen
- Schnellerfassungsfunktion
- Stundenerfassung mittels Bauarbeitsschlüsseln
- Baustofffassung nach Verbrauch und Wareneingang
- Einfügung von LV-Positionen
- Einfügung von Freitexten
- Übergabe von Mengenansatzzeilen an die Abrechnung (Leistungsabrechnung und Regieabrechnung)
- Ausdruck von Bautagesberichten (Verfügbare Formate: Standard und ÖBB)
- Anlage/Verwaltung von Berufsgruppe Arbeiter, Berufsgruppe Angestellte, Geräten (unabhängig vom Betriebsmittelstamm), Wetterdaten und Nummernserien
- Auslagerung eines Nummernbereichs für die Offline-Erfassung auf der Baustelle
- Einlagerung eines Nummernbereichs aus der Offline-Erfassung auf der Baustelle für die zentrale Verwaltung

STEUERN

PROJEKTKONTO

- Tabellarische Übersichten für Aufträge, Rechnungen und Zahlungen
- Analyse diverser Abweichungen über Differenzen
- Verwaltung erhaltener und erteilter Aufträge resultierend aus der Verknüpfung mit dem Anwendungsbereich Ausführen oder frei
- Ausgabe von Bauverträgen und Vertragswerte über Layout
- Definition freier Gliederungsebenen (Zwischensummen) für die Aufträge
- Verknüpfung auf eine mengenbasierte Abrechnung und freie pauschale Abrechnung
- Erfassung der Zahlungen zu einer Rechnung
- Ausdruck von Rechnungsfreigaben
- Diverse Auswertungen über Kosten, Aufträge, Rechnungen, Bürgschaften, usw.

CONTROLLING

- Anlage und Verwaltung von Kostenartenstamm
- Zuweisung von Kostenarten zu Betriebsmitteln
- Erfassung der Ist-Werte für Bauarbeitsschlüssel (BAS) und Kostenarten
- Export von Kostenartenstrukturen
- Berichtsausgabe:
 - BAS Ist-Stundenerfassung
 - BAS Soll-Ist-Vergleich
 - Liste verwendete BAS
 - BAS-Positionsliste
 - Positions-BAS-Liste
 - Kostenartenstruktur
 - Kostenarten Soll-Ist Vergleich

TERMINPLAN

- Programmbaustein zur einfachen Erstellung von Bauzeitplänen
- Bearbeitung von vernetzten und unvernetzten Balkenplänen
- Erfassung von Abhängigkeiten mit der Maus oder Eingabe in der Tabelle
- Verknüpfung von Teilvorgängen
- Benennung von Unterbrechungen und Verknüpfungen
- Unterschiedliche Kalender für Vorgänge, Unterbrechungen und Abhängigkeiten möglich
- Fortschrittskontrolle
- Darstellung kritischer Weg
- Export als Grafikdatei
- Import/Export nach Microsoft Project

ÜBERGREIFEND

NORMDATENAUSTAUSCH ÖSTERREICH

Datenimport und Export nach ÖNORM:

- A 2063:2009, 2015
- B 2063

NORMDATENAUSTAUSCH DEUTSCHLAND

Datenimport und Export von Leistungsverzeichnissen nach GAEB (Ausgabe 90 und 2000 und XML 3.1. + 3.2):

- GAEB DA-80 Universelle LV-Daten
- GAEB DA-81 LV Übergabe
- GAEB DA-82 Kostenanschlag
- GAEB DA-83 Angebotsanforderung
- GAEB DA-84 Angebotsabgabe
- GAEB DA-85 Nebenangebot
- GAEB DA-86 Zuschlag/Auftrag

LV IM- + EXPORT

- Übergabe von Leistungsverzeichnissen in Standardprogramme wie Excel
- Import aus Auer-Success-Projekten

BETRIEBSMITTEL IM- UND EXPORT

- Übergabe von Betriebsmittel in Standardprogramme wie Excel
- Import von Betriebsmitteldaten aus einer Exceldatei mittels Zuordnung von Excelspalten zu Betriebsmittelfeldern
- Import aus AUER-Success Projekten, mit optionaler Strukturierung

SCHNITTSTELLE TEXTBIBLIOTHEKEN

- Direktzugriff auf STL-Bau, DBD-BauPreise und DBD-KostenElemente
- Direktzugriff auf den STLK Katalog
- Übernahme von einzelnen Positionen oder Positionslisten ins LV
- Definition und Übernahme von Elementen mit Positionen und Mengenansätzen einzeln oder nacheinander in das Modul Kostenelemente
- Vervollständigen oder Korrigieren der Positionen aus NEVARIS im LV
- Vervollständigen oder Korrigieren der Elemente aus NEVARIS im Modul Kostenelemente

FORMBLÄTTER DEUTSCHE BAHN

- Bereitstellung der von der Deutschen Bahn AG geforderten speziellen Formblätter als Anlagen zur Angebotskalkulation
- Erzeugung der Anzeigen/Formblätter im Excel-Ausgabeformat
- Unterstützung folgender Anlagen:
 - Anlage 2.5 „Angaben zur Preisermittlung und Aufgliederung des Gesamtpreises“
 - Anlage 2.10 „Kapazitätsnachweis Maschinen“
 - Anlage 4.1 „Kalkulationsschlussblatt“
 - Anlage 4.4 „Kalkulationsmittellohn“
 - Anlage 4.6 „Geräteliste“
- Aufteilung der Baustellengemeinkosten nach einmaligen, mengenabhängigen, zeitabhängigen und umsatzsatzabhängigen Kosten auf Positions- und oder Unterpositionsebene
- Übernahme aller für die Anlagen benötigten Daten direkt aus der Kalkulation

INHOUSE LIZENZSERVER

- Lizenzserver im lokalen Netzwerk
- Online-Zugriff nur notwendig für die Synchronisation von Lizenzinformationen
- Voraussetzung für einen Offline-Betrieb von NEVARIS
- Benutzerverwaltung

NEVARIS BUILD
VERSION 2020
LANGTEXTE/PRODUKTBESCHREIBUNGEN



SPRACHPAKETE

ENGLISCH

- Darstellung der Programmoberfläche in Englisch

ITALIENISCH

- Darstellung der Programmoberfläche in Italienisch

INFORM

INFORM

Allgemein

- Mandantenübergreifende Adressen
- Individuelle Stammdaten für Adressen und Projekte
- Einfaches und schnelles Auffinden von Informationen mit spezieller Filtertechnologie
- Komfortabler Wechsel (Direktsprung) zwischen Adresse und Projekt
- Benutzerbezogene Einstiegsseite (My Inform) mit „Meine Wiedervorlagen“, „Meine Projekte“, „Meine Aufgaben und Termine aus Outlook“ mit Direktsprung nach Outlook.
- Anbindung an Google Maps
- Anbindung an Telefonanlage für ausgehende und eingehende Telefonate mit automatischer Ereignisgenerierung
- Anbindung an Dokumentenmanagement „DocuWare“
- Exportfunktion der Tabelleninhalte nach MS-Excel

Adressverwaltung

- Adressen mit umfassenden Grundinformationen über Anschrift, Kommunikationsmöglichkeiten, etc.
- Weitere frei definierbare Individualeigenschaften und Merkmale
- Einzelformular- und Tabellen-Darstellung – auch kombiniert im Splitscreen.
- Differenzierung nach Zentrale oder Niederlassung, Zugehörigkeit zu Konzernstrukturen
- Typisierung von Adresse nach
- Adress-Typ
- Gewerken
- Branchen
- Ansprechpartnerverwaltung zu Adressen mit Kontaktinformationen, Abteilung, Funktion und frei definierbaren Eigenschaften und Merkmalen
- Definition eigener Betreuer der Adressen, frei definierbare Betreuer-Rollen
- Definition eigener Betreuer der einzelnen Ansprechpartner der Adressen
- Doubletten-Prüfung beim Anlegen einer Adresse
- Zusammenführen von bereits vorhandenen doppelten Adressen inkl. Ansprechpartner und Ereignisse
- Im- und Exportfunktion von VCards
- Integration der Adressen und Adressaten mit NEVARIS Build
- Integration der Adressen und Adressaten mit NEVARIS Finance
- Direktsprung von Adresse zu Debitor und / oder Kreditor in NEVARIS Finance
- Darstellung von Umsätzen und offenen Posten aus Finance zu Kunden und Lieferanten

CRM-Tools

- Verwaltung beliebiger Ereignis-Informationen zu Adressen und Adressaten (bei Projektbezug auch am Projekt mit Adressbezug vorhanden)
- Ereignis-Typen mit -Untertypen frei definierbar
- Brief-/Serienbrief-Funktion und E-Mail-/Serien-E-Mail-Funktion mit automatischer Ereignisgenerierung
- Frei definierbare Textvorlagen mit Platzhalter zur Nutzung für Brief und E-Mail.
- Dokumentenanhang an Ereignissen (mit Dokumentenmanagement „DocuWare“)
- Wiedervorlagefunktion, auch für „Dritte“, auch mit Termin- und Aufgaben-Generierung in Outlook
- Umfassende Filterfunktionen und Recherchen von Adressen, Adressaten, Ereignissen
- Anzeigefunktion Adresse auf Karte (Google Maps)
- Berechnung der Route zur eigenen Adresse
- Durchführen von Marketingaktionen (z.B. per Serienbrief oder Serien-E-Mail an selektierte Adressen und/oder Verteilerlisten)
- Speicherung von Adress-Selektionen zur wiederholten Nutzung (Aktionsadressen)
- Automatisierte Erstellung von Aktionsereignissen mit Wiedervorlagefunktion (auch für „Dritte“)

Projektverwaltung

- Umfangreiche Verwaltung von Grundinformationen der Projekte
- Frei definierbare Kriterien wie Sparte, Status, Individualeigenschaften, Merkmale zum Projekt
- Einstellung wesentlicher Projekttermine, auch übergreifend auswertbar
- Zuordnung von Projektbeteiligten (Projekt-Rollen mit Projektadressen und Ansprechpartnern)
- Projektadress-Rollen frei definierbar
- Verwalten beliebiger Ereignis-Typen mit -Untertypen, frei definierbar.
- Brief-/Serienbrief-Funktion und E-Mail-/Serien-E-Mail-Funktion mit automatischer Ereignisgenerierung an Projektbeteiligte
- Wiedervorlagefunktion, auch für „Dritte“
- Dokumentenanhang an Ereignissen (aktuell mit Dokumentenmanagement „DocuWare“)
- Verwalten von Submissionsergebnissen zum Projekt, auch projektübergreifend auswertbar
- Potenzialfassung je Projekt mit Chancenbewertung, auch projektübergreifend auswertbar
- Projektanlage aus NEVARIS Inform in NEVARIS Build
- Zuordnung der Kostenstelle aus NEVARIS Finance zum Projekt
- Darstellung wesentlicher Kostenstellenwerte zum Projekt aus NEVARIS Finance
- Direktsprung von Projekt zu der Kostenstelle in NEVARIS Finance

Vorlagen / Auswertungsmöglichkeiten

- Freie Definition von Einzel- und Serienbrief-Vorlagen
- Freie Definition von E-Mail- und Serien-E-Mail-Vorlagen
- Komfortable Auswertung von Adressen, Adressaten, Projekten, Ereignissen
- durch moderne Filtertechnik in Tabellen und umfassenden Recherche-Tools
- Potenzialauswertung der Projekte (Forecast-Analyse der zu erwartenden Aufträge...)
- Submissionsauswertung der Projekte (eigene Angebote, Mitbewerberbetrachtung...)

BIM

BIM-ANWENDUNG

- Modellbasierte Mengenermittlung
 - Automatische und manuelle Zuordnung der 3D-Elemente zu Contentelementen mit Leistungspositionen
 - Automatische und manuelle Erkennung und Zusammenfassung der Raumkörper des 3D-Modells
 - Aufspaltung von mehrschichtigen CAD-Elementen in Einzelelemente
 - Automatische Aufspaltung der Element- und Raumtypen nach Ebenen möglich
 - Konfigurator zur Definition der Element- und Raumattribute
 - Aktivierung und Deaktivierung von Leistungspositionen über Elementattribute
 - Dynamische Änderung von Kurz- und Langtexten über Element- und Raumattribute
 - Berechnung von elementbezogenen und raumbezogenen Leistungspositionen
 - Zuordnung von Ausbau-Leistungspositionen zu Räumen
 - Erstellung und Zuordnung von Vorlagen mit Raumkonfigurationen
 - Berechnung von raumbezogenen Leistungspositionen in den Kategorien Wand, Decke, Boden, Sockel und Ausstattung
 - Spezifizierung der Berechnung der raumbezogenen Leistungspositionen über Untergrundbedingungen, Höhenangaben und weitere Eigenschaften
 - Materialkatalog zur Sammlung aller in den Räumen verwendeten Materialien
 - Erstellung und projektübergreifende Nutzung von Raumvorlagen mit kompletten oder teilweisen Raumausstattungen
 - Möglichkeit zur manuellen Anpassung von Kurztexten, Langtexten oder Berechnungsformeln
 - Eigener Rechenkern für die modellbasierte Mengenermittlung auf Basis der Geometrie der 3D-Elemente und Raumkörper
 - Berechnung von Mengen zu Leistungspositionen unter Berücksichtigung von VOB- oder ÖNORM-Übermessungsregeln oder als Nettomengen
 - Komplett- oder Teilmengenberechnung möglich
 - Darstellung von markierten Elementen, Räumen, kumulierten Mengen oder Einzelmengen im 3D-Viewer
 - Automatische Zuordnung der Leistungspositionen zum Leistungsverzeichnis
- 3D-Viewer
 - Anzeige des 3D-Modells
 - Darstellung mehrerer Modelle gleichzeitig oder separat
 - Elementbezogene Anzeige aller Eigenschaften
 - Elementbezogene Anzeige aller berechneten Mengen
 - Dreh-, Ansichts- und Zoomfunktionen
 - Schnittfunktionen individuell oder nach Ebenen
 - Speichermöglichkeit für eingestellte Schnitte
 - Isolierung und Ausblenden von markierten Elementen
 - Optionale Anzeige von Raumkörpern
 - Optionale Anzeige von Berechnungsflächen und -körpern
 - Export- und Druckfunktionen
 - Bidirektionale Verbindung zu allen Modulen
- Inspector zur Modellanalyse
 - Auflistung aller Elemente des 3D-Modells mit den wichtigsten Attributen
 - Umfangreiche Filter- und Gruppierungsfunktionen
 - Mengenermittlung auf Elementebene auf Basis der CAD-Nettomengen

- Bidirektionale Verbindung zum 3D-Modell
- Filterung des 3D-Modells nach Bauteiltypen, Ebenen und Eigenschaften
- Darstellung der Eigenschaften der im 3D-Modell markierten Elemente
- Plausibilitätsprüfungen
 - Überprüfung der Mengenberechnungen
 - Überprüfung der vollständigen Bemusterung des BIM-Modells
 - Überprüfung der Korrektheit der Bemusterung des BIM-Modells
 - Gegenüberstellung kumulierter berechneter Mengen
 - Ermittlung von Kenndaten
- BIM-Content
 - Leistungspositionen mit Kurztexten, Langtexten, Berechnungsformeln, Übermessungsregeln und Gewerkezuordnungen
 - Deutscher Content mit VOB-Übermessungsregeln, länderspezifischen Beschreibungen, DIN276-Zuordnungen und GAEB-Vorlage-Leistungsverzeichnis
 - Österreichischer Content mit ÖNORM-Übermessungsregeln, länderspezifischen Bezeichnungen, Zuordnung zu LBH-Positionen, ergänzende Z-Positionen
 - Katalog mit Raumvorlagen für verschiedene Raumausstattungen mit vorkonfigurierten Leistungspositionen
 - Dynamische Kurz- und Langtexte mit Platzhaltern für BIM-Attribute
 - Eindeutige BIM-Attribute mit Ausprägungen und Abhängigkeiten
 - Elementbezogene Leistungspositionen für Stahlbetonwände/-fundamente/-decken/-balken/-stützen/-bodenplatten, Mauerwerkselemente, Trockenbauwände und -bekleidungen, Stahlträger und -stützen, Holzbalken und -stützen, Steil- und Flachdächer, Türen und Tore, Fenster und Dachfenster, Fassaden, Treppen, Wandschichten, Deckenschichten sowie freie Elemente
 - Raumbezogene Leistungspositionen für Maler-/Lackier-/Tapezierarbeiten, Estricharbeiten, Abdichtungsarbeiten, Parkettarbeiten, Hohlraum- und Doppelböden, Metallbau- und Schlosserarbeiten, elastische und textile Bodenbeläge, Trockenbau-Einbauten, Putz- und Stuckarbeiten, Klempnerarbeiten, Fliesen- und Plattenarbeiten, Natur- und Betonwerksteinarbeiten, Bodenbeschichtungen, Bodenbelagsarbeiten, Abbrucharbeiten, Stromanlagen, Wärmeanlagen, lufttechnische Anlagen, Wasseranlagen, Gebäudeautomation
- Sonstige Funktionen
 - Anlegen mehrerer Projektversionen
 - Import und Export von Modellen aus der Cloud-Plattform bimplus
 - Import von über das NEVARIS-Export-CAD-Plugin exportierten 3D-Modellen direkt oder als Datei
 - Export von IFC-4-Dateien (Betaversion)
 - Export aller Tabellen und Listen nach Excel und als PDF-Datei

BIM-PLUGINS

- Plugins für Archicad 23, 22 und 21 sowie Autodesk Revit 2020, 2019 und 2018
- Modellierungs-Plugin
 - Parametrisierte Definition von BIM-Bauteilen
 - Mehrstufiges dynamisches Attribuierungsverfahren
 - Definition einschichtiger und mehrschichtiger Elemente
 - Erstellung von Archicad-Favoriten bzw. Revit-Bauteiltypen
 - Bemusterung bestehender 3D-Elemente, Bauteiltypen, oder Vorlagebauteilen
 - Einlesen von Attributen bestehender 3D-Elemente
 - Vorbereitung der 3D-Modelle für die automatische Mengenermittlung und LV-Erstellung
- Inspector-Plugin
 - Auflistung aller Elemente des 3D-Modells mit den wichtigsten Attributen
 - Umfangreiche Filter- und Gruppierungsfunktionen
 - Mengenermittlung auf Elementebene auf Basis der CAD-Nettomengen
 - Bidirektionale Verbindung zum CAD-Modell
 - Filterung des CAD-Modells nach Bauteiltypen, Ebenen und Eigenschaften
 - Darstellung der Eigenschaften der im CAD-Modell markierten Elemente
 - Export der Elementlisten nach Excel
- Export-Plugin
 - Direkte Verbindung zu den NEVARIS-Projekten
 - Zuordnung eines NEVARIS-Projektes zum CAD-Projekt
 - Einfache Modellüberprüfung
 - Filterung der für Mengenermittlung und LV-Erstellung irrelevanten Elemente
 - Export der 3D-Geometrie mit allen Informationen in das ausgewählte NEVARIS-Projekt
 - Alternativ Export der 3D-Geometrie mit allen Informationen in die Cloud-Plattform bimplus
 - Alternativ Export der 3D-Geometrie mit allen Informationen in eine Datei
 - Zurückschreiben der in NEVARIS ergänzten oder geänderten Attribute in die CAD-Elemente
- CAD-Content
 - Archicad-Favoriten bzw. Revit-Bauteiltypen für Hochbau-3D-Elemente
 - Stahlbetonwände/-fundamente/-decken/-balken/-stützen/-bodenplatten, Mauerwerkselemente, Trockenbauwände und -bekleidungen, Stahlträger und -stützen, Holzbalken und -stützen, Steil- und Flachdächer, Türen und Tore, Fenster und Dachfenster, Fassaden, Treppen, mehrschichtige Wände und Decken sowie freie Elemente
 - Revit-Familiendateien für Balken, Fenster, Türen, Stützen, Fassaden und Fundamente
 - Zuordnung zu Archicad-Bibliothekselementen
 - Unendlich verschiedene Elementdefinitionen möglich durch parametrisiertes Definitionsverfahren
 - Eindeutige Attribute mit Ausprägungen und Abhängigkeiten
 - Separater deutscher und österreichischer Content mit länderspezifischen Element- und Attributbezeichnungen