



## DIGITALES BAUMANAGEMENT MIT NEVARIS BUILD

### BAUSTELLENMANAGEMENT FÜR ARCHITEKTEN, PLANER UND BAUTRÄGER

Bauprojekte zentral, und durchgängig prozessorientiert planen mit NEVARIS Build.



#### Intuitive Anwendung aller Prozessschritte

Das interaktive Layout der Projektmanagement-Software für den Bau mit vielen grafischen Auswertungen sorgt für ein zeitgemäßes Bedienkonzept und eine gute Benutzerfreundlichkeit.



#### Normgerechter Datenaustausch

Durch die Beachtung aktueller Austauschformate (GAEB XML bzw. ÖNORM) und durch regelmäßige Updates werden Normen und gesetzliche Neuregelungen in der Baustellenmanagement-Software automatisch berücksichtigt.



#### Durchgängige Workflows

Diverse Schnittstellen und eine API ermöglichen durchgängige Prozesse und einen nahtlosen Datenfluss innerhalb der NEVARIS Lösungen oder Fremdsystemen.



#### Übersichtliche Projektdatenverwaltung

Mit Hilfe der in NEVARIS Build integrierten CRM-Lösung NEVARIS Inform werden alle Daten zu Projekten, Auftraggebern und Geschäftspartnern zentral verwaltet.

## MODULSET - PLANEN

1. Ausschreibung
2. Vergabe
3. Abrechnungsprüfung
4. Mengenermittlung

## 1 MODUL AUSSCHREIBUNG

- Erstellen von Ausschreibungen auf Basis von GAEB und normunabhängig (freie Form)
- Kopieren von Ebenen, Positionen und Texten aus anderen Leistungsverzeichnissen und Projekten
- Einfügen von Bildern, Tabellen, Aufzählungen und formatierten Langtexten
- Arbeiten direkt in der Layoutansicht des Leistungsverzeichnisses
- Berechnen der LV-Menge in freier Formelschreibweise und mit Formelkatalog nach REB 23.003
- Assistent zum Runden und Bezuschlagen von Mengen
- Assistent zum Runden und Bezuschlagen von Preisen
- Suchen und Ersetzen von Inhalten in Kurz-, Langtext und Baubeschreibung
- Lückentextbearbeitung
- Rechtschreibprüfung
- Zusammenstellen von Ausschreibungsvarianten
- Ausdruck von Leistungsverzeichnissen mit und ohne Preise
- Prüfen der Ausschreibung (GAEB) mit Prüfprotokollen zur Korrektur von Fehlern und Warnungen
- Erfassen von Prognosemengen  
(bis zu 10 freie Mengenspalten mit der Möglichkeit darin Berechnungen einzelner Mengen vorzunehmen)
- Vergleich des aktiven und eines wählbaren Leistungsverzeichnisses mit gleicher Normbasis (Mengen jeweils wählbar) auf folgender Datengrundlage:
  - Positionen (Mengen, LV-Preise)
  - Vordefinierte Farbschemata für die farbliche Hinterlegung von Hierarchieebenen in Tabellen
- Datenimport aus GAEB (Ausgabe 90 und 2000 und XML 3.1 + 3.2 + 3.3) als DA 80 (XML 3.2 + 3.3), 81, 82, 83, 84, 85, 86
- Datenexport nach GAEB (Ausgabe 90 und 2000 und XML 3.1 + 3.2 + 3.3) als DA 80 (XML 3.2 + 3.3), 81, 82, 83, 84, 85, 86

## 2 MODUL VERGABE

- Bieterverwaltung
- Anfrage versenden in verschiedenen Formaten
- Erfassen der Bieterpreise inklusive Angebotsprüfung auf Rechenfehler und Vollständigkeit
- Angebotsimport über GAEB (Ausgabe 90 und 2000 und XML 3.1 + 3.2 + 3.3) als DA 84
- Alternativ Einlesen der Bieterpreise aus Exceldateien
- Auswerten von Varianten
- Ermitteln des Bestbieters anhand qualitativer Kriterien
- Analyse und Ausdruck des Preisvergleiches
- Erstellen des Auftragsleistungsverzeichnisses inklusive GAEB-Datenträger (Ausgabe 90 und 2000 und XML 3.1 + 3.2 + 3.3)
- Datenexport und -import über Excel
- Vordefinierte Farbschemata für die farbliche Hinterlegung von Hierarchieebenen in Tabellen



### 3

### MODUL ABRECHNUNGSPRÜFUNG

- Importieren von Auftragsleistungsverzeichnissen auf Basis von GAEB (Ausgabe 90 und 2000 und XML 3.1 + 3.2 + 3.3)
- Import und Export von Abrechnungsmengen nach GAEB (DA11 und X31) und im Build-Format
- Erfassen und Korrigieren von Aufmaßen
- Formelkatalog nach REB 23.003
- Erfassung und Verwaltung von Eingangsrechnungen
- Rechnungsprüfung mengenbasierend oder pauschal (kumulierend und nicht kumulierend)
- Rechnungsprüfung über Zuwächse oder erbrachte Gesamtleistung möglich
- Prüfung mit Vergleich der Abrechnungsmenge zur Auftragsmenge
- Druck der diversen Rechnungsarten (z.B. Abschlags-, Teil- und Schlussrechnung) mit Korrekturen, Deckblatt und Schlussblatt
- Druck Aufmaßblätter und Mengenermittlung in verschiedenen Varianten
- Direkter Versand des Korrekturprotokolls
- Erfassen und Verwalten von Nachträgen mit Nachtragsstatus
- Vordefinierte Farbschemata für die farbliche Hinterlegung von Hierarchieebenen in Tabellen

### 4

### MODUL MENGENERMITTLUNG

- Berechnen der LV-Menge, Abrechnungsmenge und der Prognosemengen
- Freie Strukturierung der Mengenermittlung nach z.B. Aufmaßblättern und frei zu definierenden Merkmalen
- Unterstützt freie Formelschreibweise, Variablen, Kommentare und Hilfszeilen
- Formelkatalog nach REB 23.003
- Formeldarstellung aufgelöst und mittel Parameter
- Variable Schrittweite des Index der REB Adresse.
- Enternavigation erlaubt variables Springen in relevante Eingabefelder bei Enter
- Neuanlageoption erlaubt automatische Übernahmen aus vorheriger Mengenermittlungszeile
- Unterschiedliche Erfassungsansichten innerhalb Mengenermittlung über z.B. Aufmaßblatt, Leistungsverzeichnis, REB-Adresse, Leistungszeiträume u.v.m.
- Grafische Darstellung der Formeln, in Form von Skizze, technischer Zeichnung und 3D Modell
- Ausdruck Aufmaßblatt und Mengenermittlung inklusive Skizze und technischer Zeichnung
- Elektronische Signatur für ausgewählte Berichte im Prozessschritt "Mengen ermitteln"
- Druck der Aufmaße gemäß Vorlage "317 HVA-B Vorlage Aufmaßblatt" des HVA B-StB (Handbuch für die Vergabe und Ausführung von Bauleistungen im Straßen- und Brückenbau)
- Vordefinierte Farbschemata für die farbliche Hinterlegung von Hierarchieebenen in Tabellen
- Datenimport und -export der Mengenermittlung im REB 23.003, GAEB und NEVARIS Build Format